

# Аренда офисного блока 292,6 кв.м в самом центре Новосибирска, БЦ «Консул» (НДС включен в стоимость.)

Россия, г Новосибирск, ул Максима Горького, д 77



## Ключевая информация

Тип сделки	Аренда
Тип объекта	Коммерческий объект
Район	Центральный
Площадь	292 м <sup>2</sup>
Этаж	6 из 7
Сумма аренды	392 669 руб./мес.



## Описание

Аренда офисного блока 292,6 кв.м в самом центре Новосибирска, БЦ «Консул» (НДС включен в стоимость).

Самый центр Новосибирска. Шаговая доступность до пл. Ленина. Отличная транспортная развязка, до метро 300 метров. Деловой центр города. Рядом все, что необходимо для успешного бизнеса, продуктивной работы и отдыха. МЭРИЯ Новосибирска, здание Центробанка Сибирский филиал, Головной офис СБЕРБАНКА, большое количество учреждений, банков, магазинов, кафе и ресторанов. Рядом Театр Оперы и Балета (НОВАТ).

Офис расположен на 6-ом этаже Бизнес Центра. Выполнен качественный, новый ремонт. Планировка кабинетная: 10 кабинетов площадью от 12 до 35 кв.м. Большое количество окон (окна открываются). В каждом кабинете кондиционирование. Вентиляция приточная и вытяжная – централизованная. Отопление - централизованное. Интернет. Два собственных сан/узел в офисе.

Бизнес центр "Консул"

Новосибирск, Центральный район, ул. Максима Горького, 77

Класс В

Год постройки: 2014

К аренде предлагается помещение общая площадь: 292,6 кв.м

Этаж: 6

Есть возможность круглосуточной работы в помещении

Высота потолка: 3м

Планировка: кабинетная. Большое количество окон.

Все коммуникации центральные.

Арендная плата: 1342 руб./кв.м в месяц(НДС включен в стоимость), дополнительно оплачиваются коммунальные и эксплуатационные расходы.

Возможно заключение долгосрочного договора аренды.

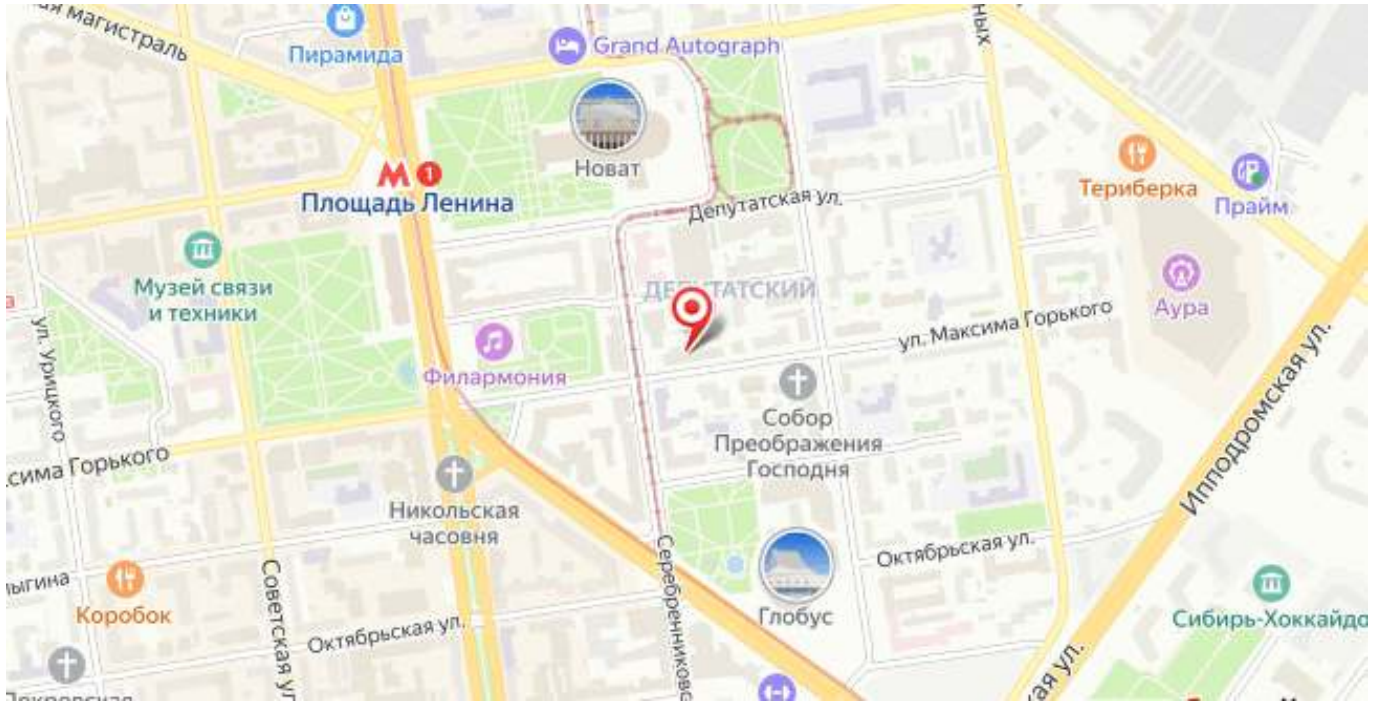
Предусмотрен обеспечительный платеж 1 месяц.

При наличии реального интереса готовы рассмотреть встречные предложения по цене!

Звоните, ответу на любые вопросы!

## Карта и локация

Россия, г Новосибирск, ул Максима Горького, д 77



Координаты: 55.027893 · 82.92624

[Открыть объект на карте](#)

## Фотографии



Фото 1 из 17



Фото 2 из 17



Фото 3 из 17

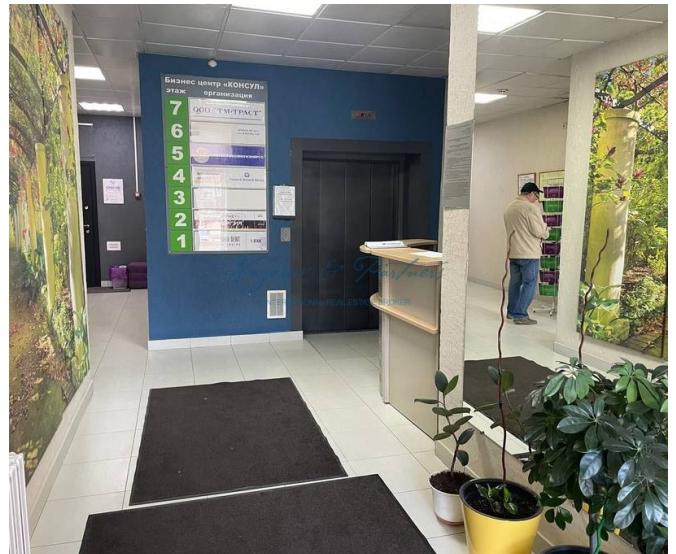


Фото 4 из 17

## Фотографии



Фото 5 из 17



Фото 6 из 17



Фото 7 из 17

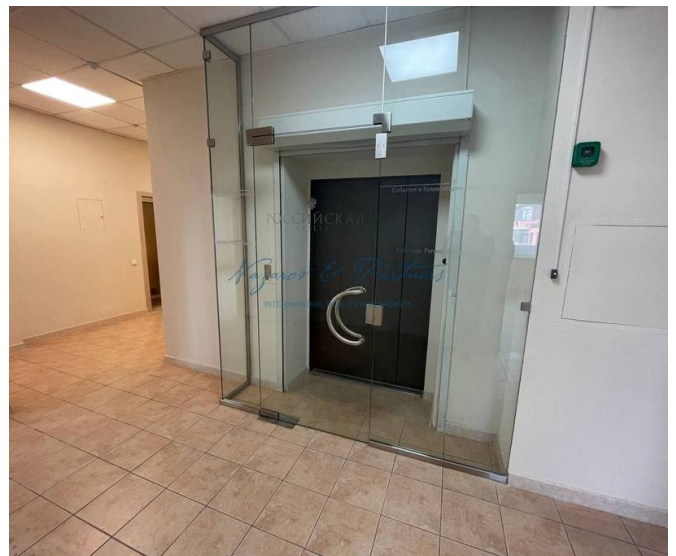


Фото 8 из 17

## Фотографии



Фото 9 из 17



Фото 10 из 17



Фото 11 из 17



Фото 12 из 17

## Фотографии



Фото 13 из 17



Фото 14 из 17



Фото 15 из 17



Фото 16 из 17

# Фотографии

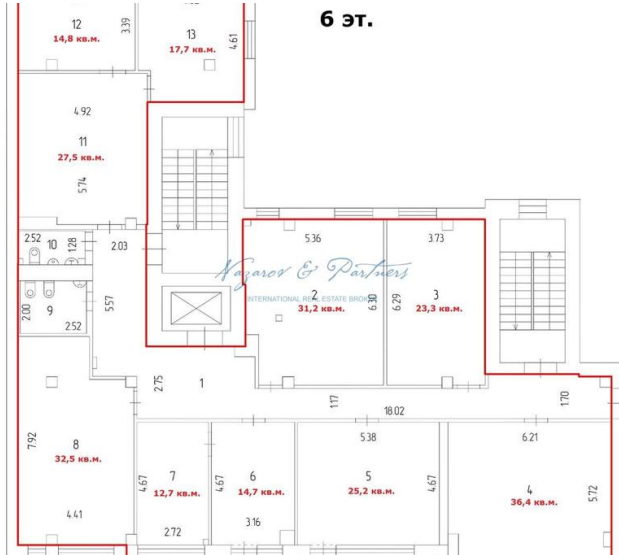


Фото 17 из 17