

Аренда склада «класса В» площадью 1660 кв.м, расположенного в Октябрьском районе

Новосибирск, ул.Выборная, д.201, корпус 7



Ключевая информация

Тип сделки	Аренда
Тип объекта	Отапливаемый
Район	Октябрьский
Площадь	1660 м²
Этаж	1
Сумма аренды	680 600 руб./мес.



Описание

Аренда склада «класса В» площадью 1660 кв.м, расположенного в Октябрьском районе

Склад находится в Октябрьском районе, 2 км. до жилого микрорайона, 4 км до выезда на Бердское шоссе.

Характеристики объекта

- Общая площадь 1660 кв.м;
- Высота потолка 7 м.;
- Полы: беспылевые, на уровне "0";
- Освещение;
- Автоматическая система пожарной сигнализации;
- Ворота: 2 (4,2*4,2 м), 1 (3*3 м);
- Температурный режим в зимний период +18;
- Площадь офисных помещений 350 кв.м.

Технические условия

- Энергоснабжение- 25 кВт;
- Теплоснабжение- своя котельная;
- Водоснабжение- скважина;
- Водоотведение- септик;
- Телекоммуникации (интернет, телефония).

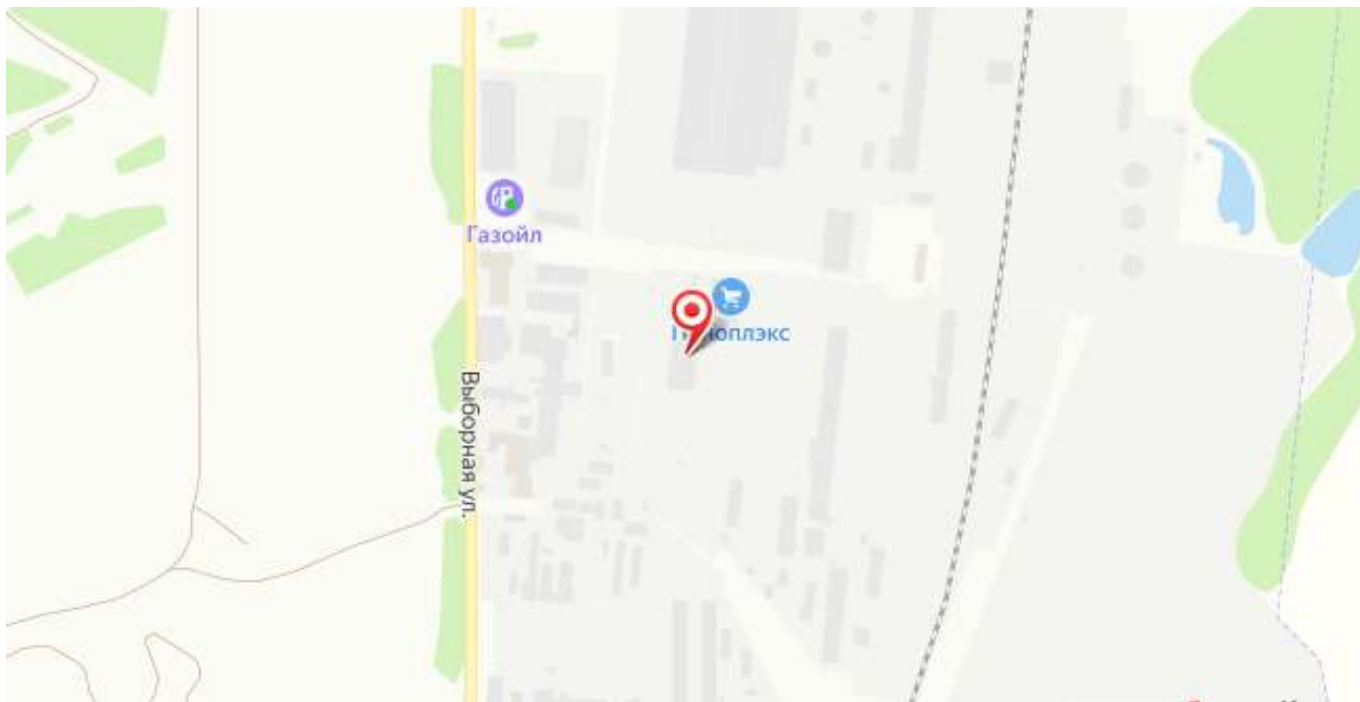
Коммерческие условия

- Базовая ставка - 410 руб/кв.м.
- Упрощенная система налогообложения - без НДС.
- Коммунальные платежи - отдельно по счетчикам.

Уточняйте дополнительную информацию у специалиста!

Карта и локация

Новосибирск, ул.Выборная, д.201, корпус 7



Координаты: 55.0020336 · 83.0587446

[Открыть объект на карте](#)

Фотографии



Фото 1 из 10



Фото 2 из 10



Фото 3 из 10



Фото 4 из 10

Фотографии

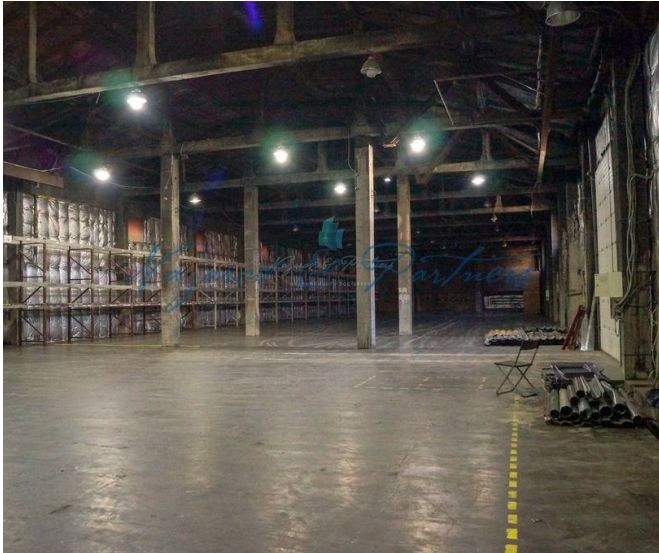


Фото 5 из 10



Фото 6 из 10

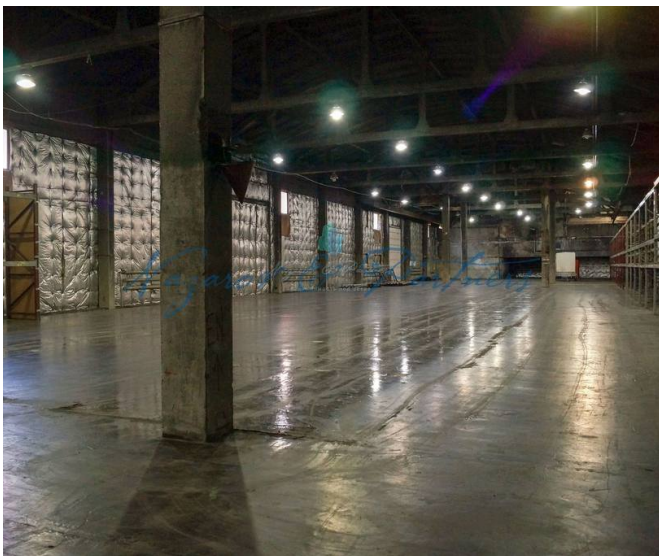


Фото 7 из 10

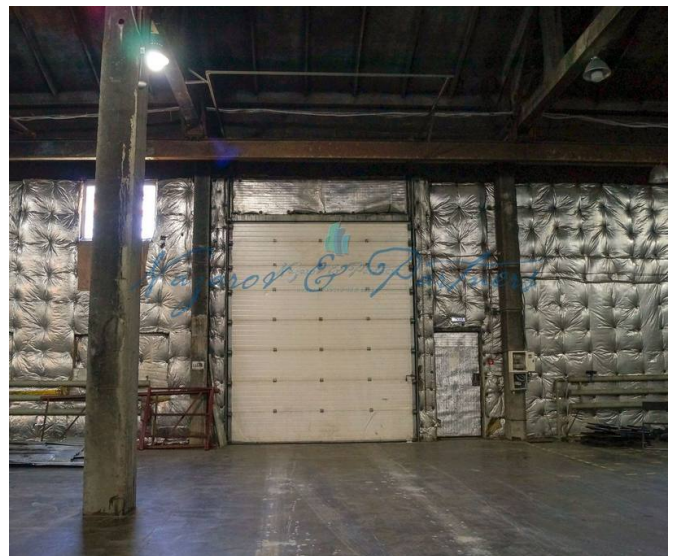


Фото 8 из 10

Фотографии



Фото 9 из 10



Фото 10 из 10