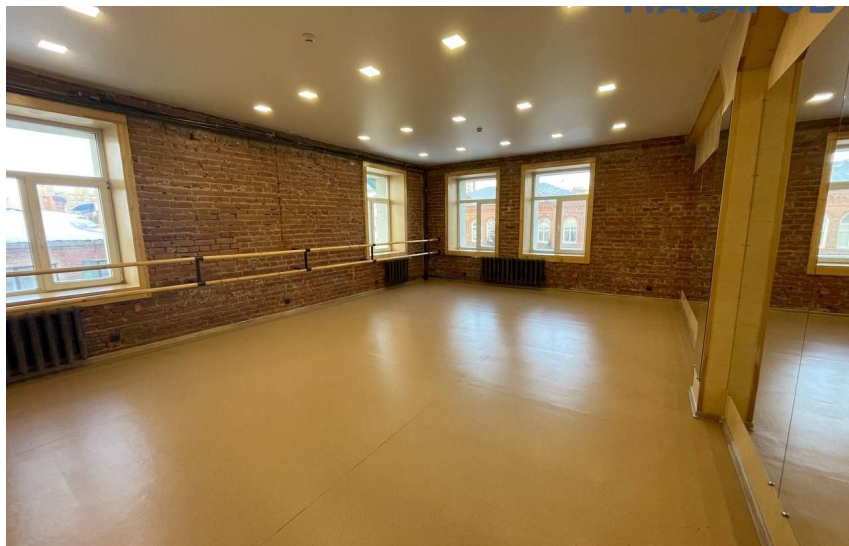


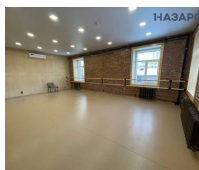
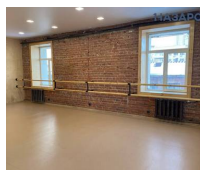
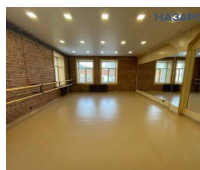
ЛОФТ 154 кв.м на Красном проспекте г. Новосибирска

Россия, г Новосибирск, ул Коммунистическая, д 48



Ключевая информация

Тип сделки	Аренда
Тип объекта	Бизнес-центр
Район	Центральный
Площадь	153 м²
Этаж	3
Сумма аренды	276 480 руб./мес.



Описание

К аренде предлагается ЛОФТ 153,6 кв.м на Красном проспекте г. Новосибирска, под школу танцев, фитнес клуб, студию балета, йогу и т.п..

Помещение на верхнем этаже 3-х этажного, современного Бизнес Центра, в близи главной магистрали города Новосибирска, Красны проспект (ул. Коммунистическая, 48). Современный качественный ремонт в стиле ЛОФТ. Два зала 47,2 кв.м и 46,6 кв.м оснащены большим количеством зеркал и балетным станком. Очень светлые, за счет большого количества окон. Кондиционирование. Также имеются женская, мужская раздевалка (тренировочная), зона ресепшен для администратора и сан/узлы. При желании можно организовать душевые. Имеются ячейки для хранения личных вещей.

Отличная транспортная доступность: от метро «Пл. Ленина» 700 метров, до остановок транспорта «Кинотеатр Маяковского» 100 метров.

К аренде предлагается 3й этаж.

Общая площадь помещения: 153,6 кв.м

Этаж: 3

Высота потолка: 3 м

Планировка: свободная. Большое количество окон.

Все коммуникации центральные. Есть горячая вода. Кондиционирование.

Арендная плата: 1800 руб./кв.м в месяц, коммунальные платежи включены в стоимость.

Отдельно оплачивается электроэнергия.

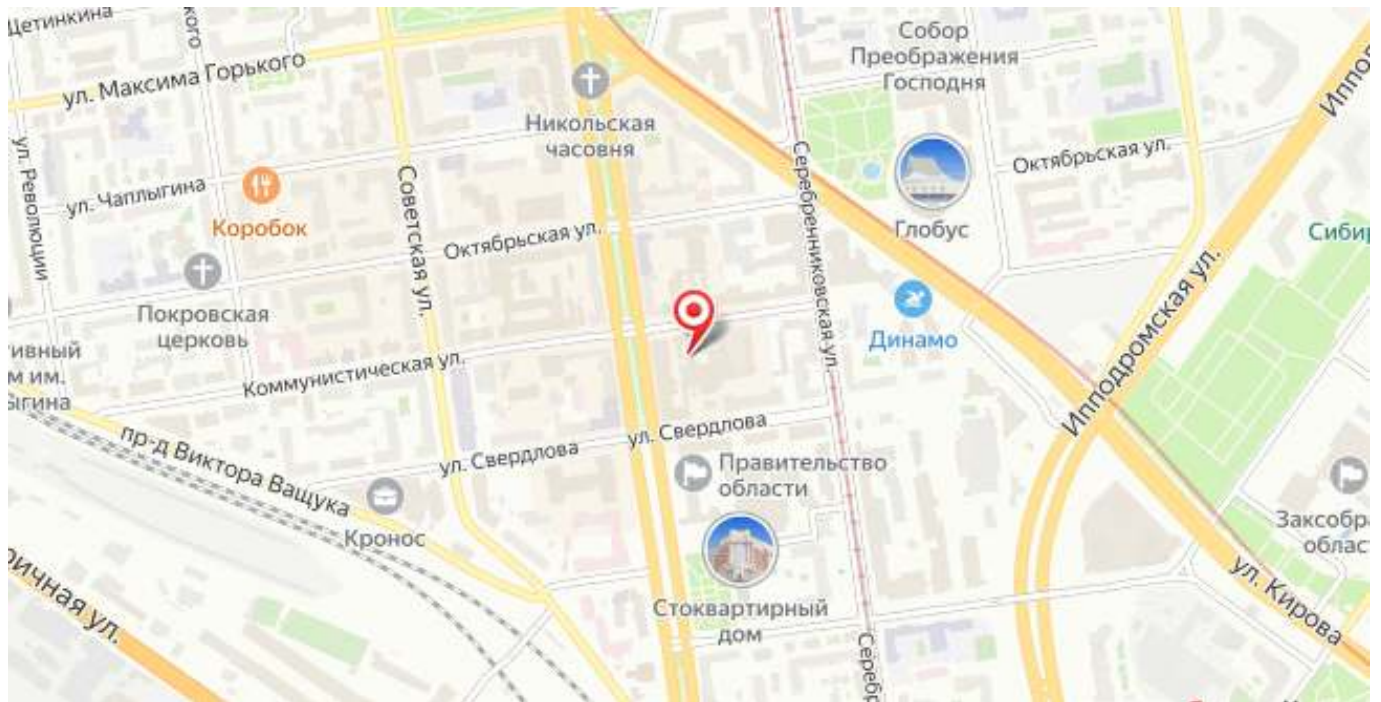
Предусмотрен обеспечительный платеж 1 месяц.

Есть возможность отказаться от части вспомогательных помещений для снижения арендной платы.

Звоните, ответу на любые вопросы!

Карта и локация

Россия, г Новосибирск, ул Коммунистическая, д 48



Координаты: 55.023254000 · 82.923491000

[Открыть объект на карте](#)

Фотографии



Фото 1 из 24

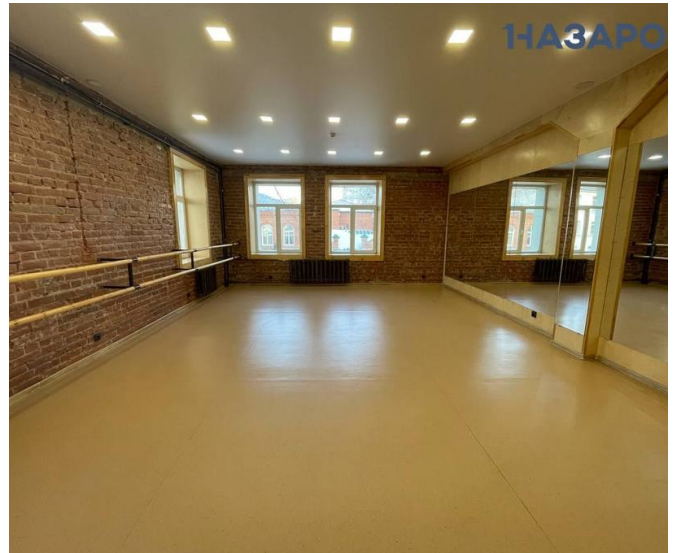


Фото 2 из 24



Фото 3 из 24



Фото 4 из 24

Фотографии



Фото 5 из 24



Фото 6 из 24



Фото 7 из 24



Фото 8 из 24

Фотографии



Фото 9 из 24



Фото 10 из 24



Фото 11 из 24



Фото 12 из 24

Фотографии



Фото 13 из 24

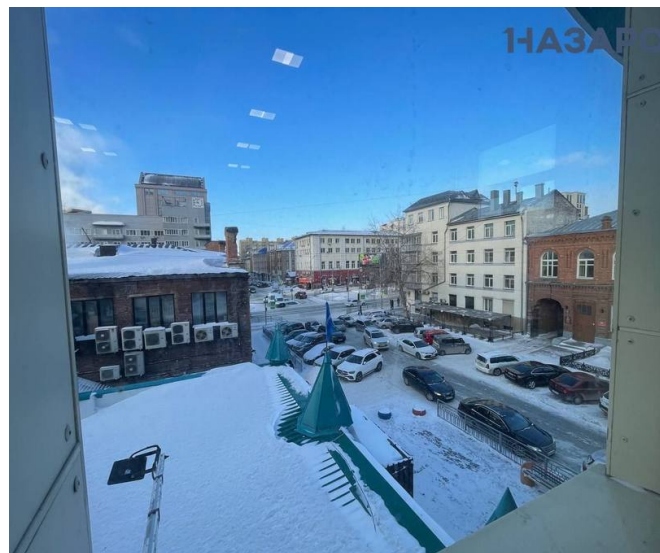


Фото 14 из 24



Фото 15 из 24

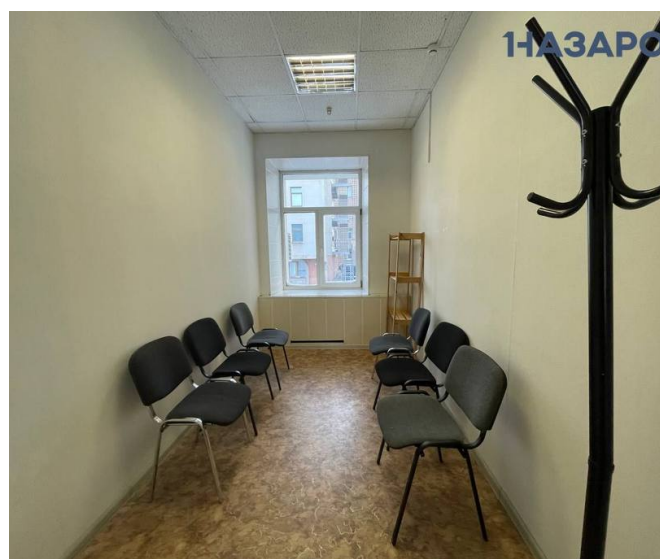


Фото 16 из 24

Фотографии



Фото 17 из 24



Фото 18 из 24



Фото 19 из 24

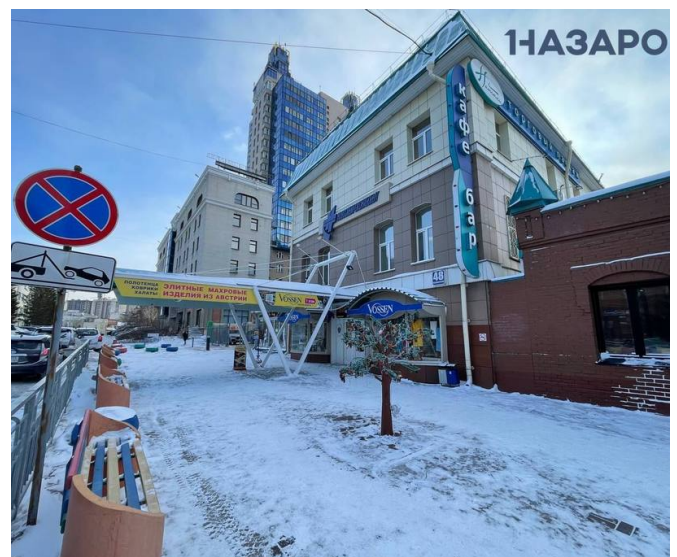


Фото 20 из 24

Фотографии

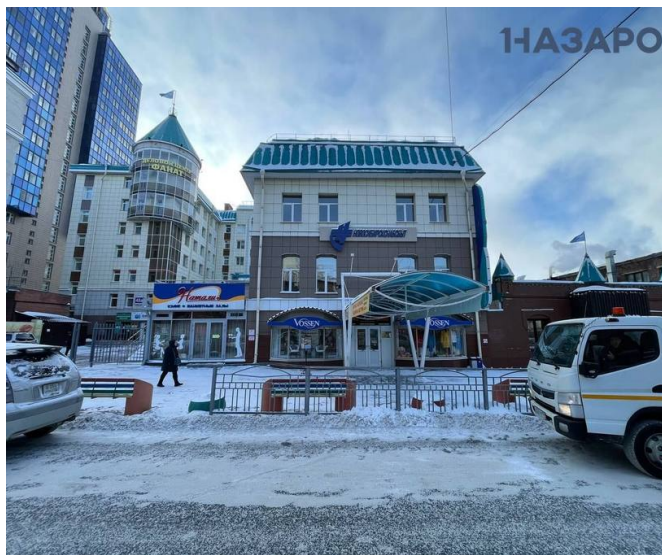


Фото 21 из 24



Фото 22 из 24

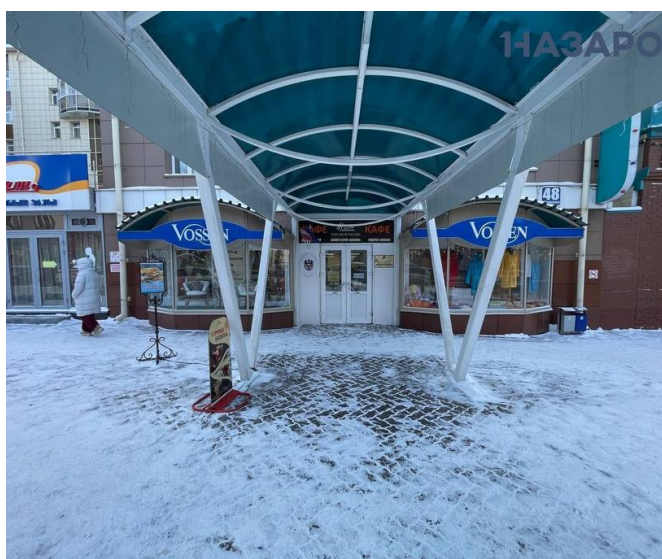


Фото 23 из 24

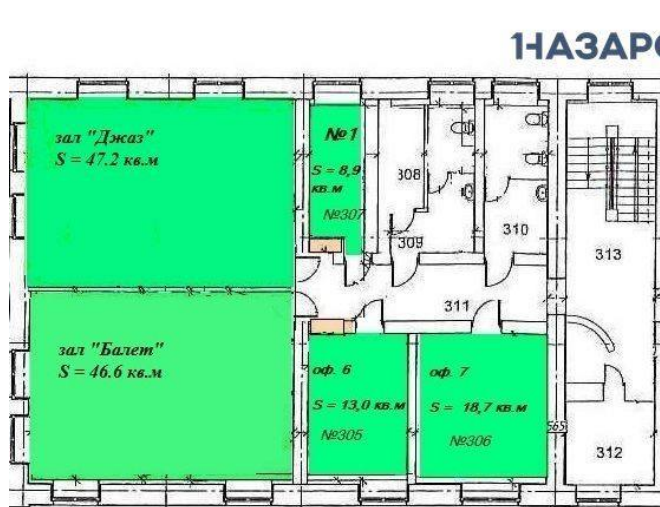


Фото 24 из 24