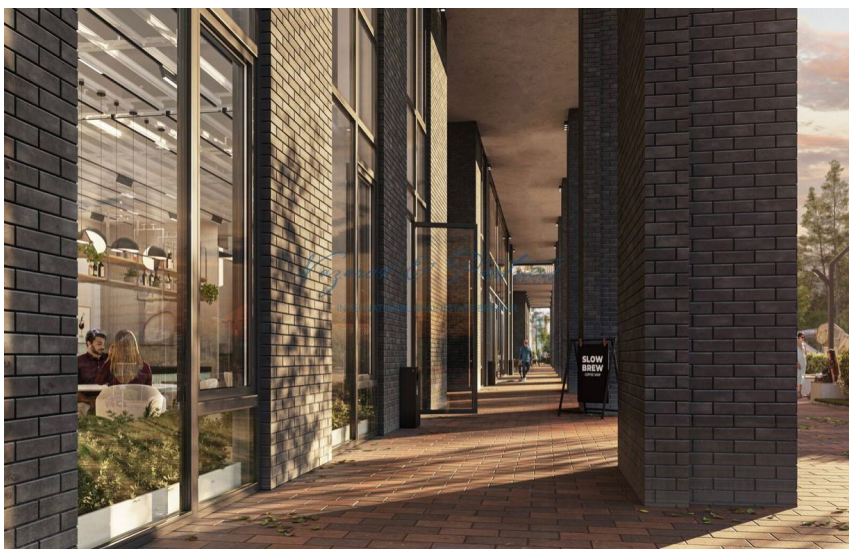


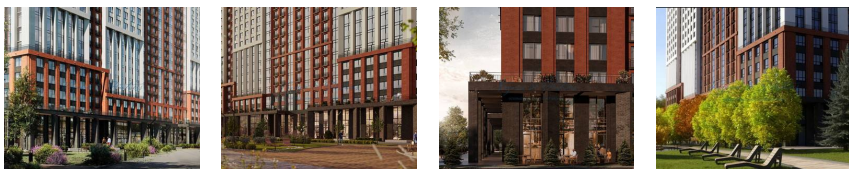
Продажа 142 кв.м под салон красоты, медицину или офис в пешей доступности от станции метро Заельцовс...

Россия, г Новосибирск, ул Овражная, д 2а



Ключевая информация

Тип сделки	Продажа
Тип объекта	Коммерческий объект
Район	Заельцовский
Площадь	142 м ²
Этаж	1 из 25
Стоимость	42 600 000 руб.



Описание

Продажа 142 кв.м под салон красоты, медицину или офис в пешей доступности от станции метро Заельцовская. Первый этаж. Отдельный вход.

«Тайм Сквер» – это жилой комплекс, расположенный в тихом центре Заельцовского района, на второй линии Красного проспекта – главной улицы Новосибирска.

Помещение располагается на 1 этаже жилого комплекса и имеет отдельный вход.

Удобная локация в прямом доступе к центральной части города предоставляет жителям «Тайм Сквер» множество возможностей для комфортной жизни. Близость к торговому центру «Ройял Парк», станциям метро «Заельцовская» и «Гагаринская», а также остановкам общественного транспорта делает этот район идеальным для ведения бизнеса. Комфортный сквер рядом с комплексом создаст приятную атмосферу для ваших клиентов и сотрудников.

Два первых этажа ЖК «Тайм Сквер» отведены под коммерческие помещения, в которых можно расположить офис, ресторан или организовать любой другой бизнес.

Месторасположение: г. Новосибирск, Заельцовский район, ул. Овражная 2А

Общая площадь (кв.м): 142

Этаж: 1

Отдельный вход: есть

Высота потолка (м): 3,3

Срок сдачи дома: 3 квартал 2025 г.

Карта и локация

Россия, г Новосибирск, ул Овражная, д 2а



Координаты: 55.054512 · 82.906638

[Открыть объект на карте](#)

Фотографии



Фото 1 из 19



Фото 2 из 19

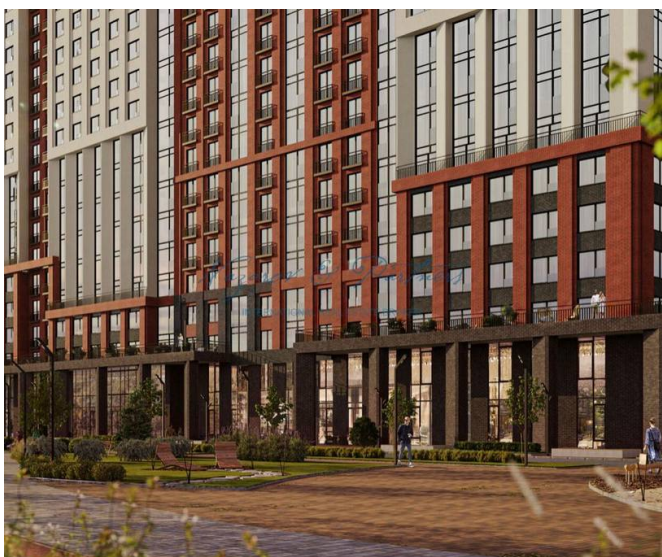


Фото 3 из 19

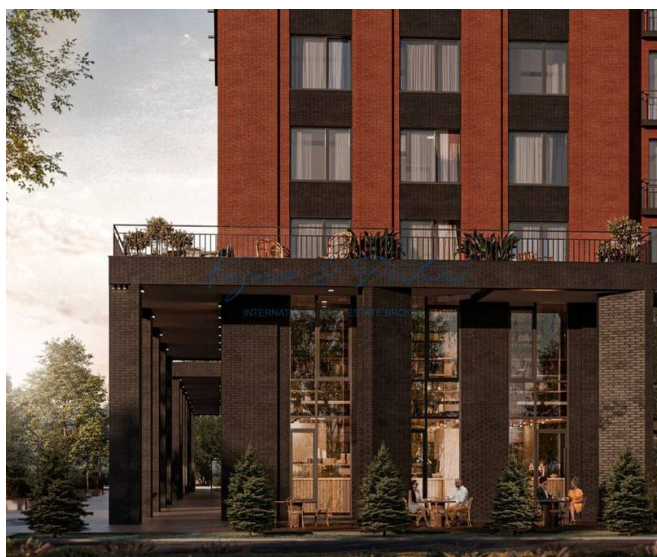


Фото 4 из 19

Фотографии



Фото 5 из 19



Фото 6 из 19



Фото 7 из 19



Фото 8 из 19

Фотографии



Фото 9 из 19

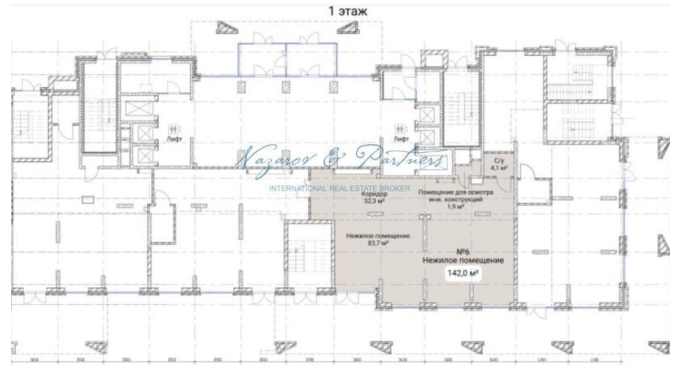


Фото 10 из 19

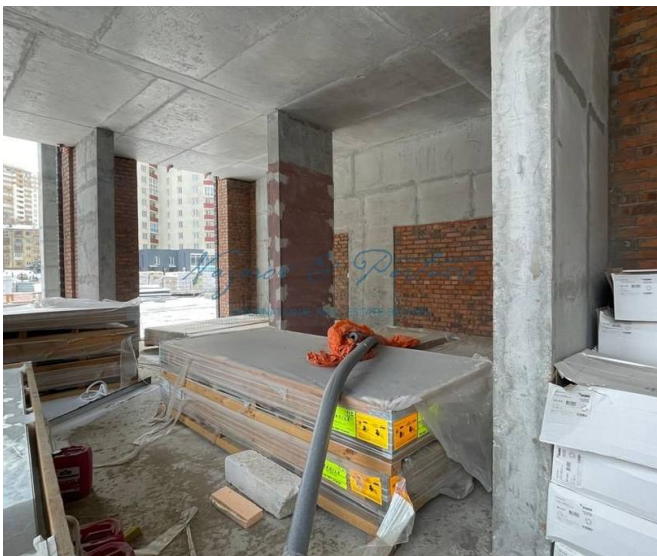


Фото 11 из 19



Фото 12 из 19

Фотографии



Фото 13 из 19



Фото 14 из 19

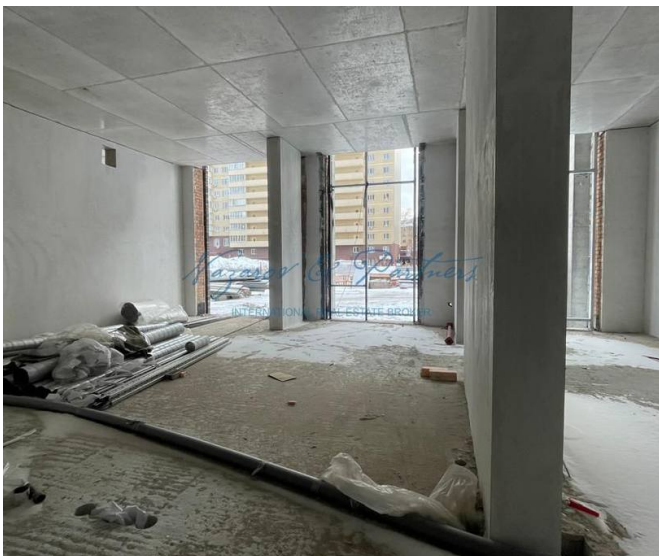


Фото 15 из 19



Фото 16 из 19

Фотографии



Фото 17 из 19



Фото 18 из 19



Фото 19 из 19