

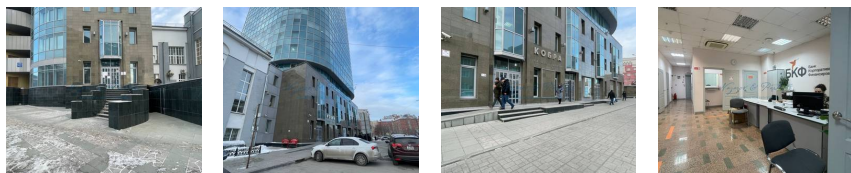
Аренда офиса 172 кв.м на 1-ом этаже Бизнес центра "Кобра" с отдельным входом

Россия, г Новосибирск, пр-кт Димитрова, зд 4/1



Ключевая информация

Тип сделки	Аренда
Тип объекта	Коммерческий объект
Район	Железнодорожный
Площадь	172 м ²
Этаж	1 из 25
Сумма аренды	250 000 руб./мес.



Описание

Помещение 172 кв.м под банк, представительский офис, салон на 1 этаже Бизнес Центра «КОБРА» класса «В».

Предлагаем вашему вниманию просторный и светлый офис, расположенный в центральной части Новосибирска. Офис расположен на 1-ом этаже.

Отличная транспортная доступность, близость остановок общественного транспорта. 10 минут пешком до станции метро Площадь Ленина. Развитая инфраструктура центра: кафе, столовая, банкоматы, магазины все необходимое для комфортного рабочего дня.

Выполнен качественный ремонт. Кондиционирование, вентиляция, пожарно-охранная сигнализация, видеонаблюдение. Отличительной особенностью является наличие двух отдельных входов: один с бизнес-центра, второй с проспекта Димитрова. Есть возможность круглосуточной работы в помещении.

Адрес: Новосибирск, Проспект Димитрова, 4/1

Этаж: 1

Вход: Отдельный

Общая площадь (кв.м): 172

Высота потолка (м): 3

Мощность: 5,2 кВт

Планировка: кабинетная

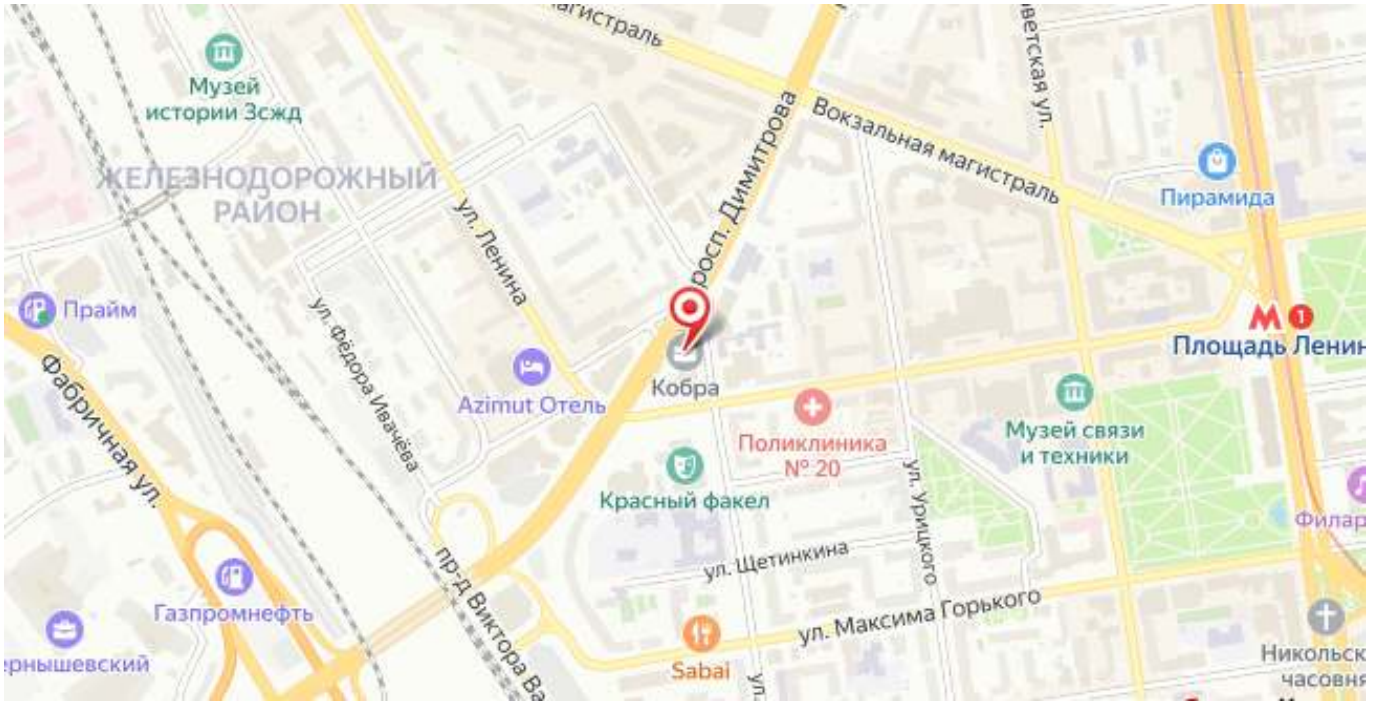
Арендная плата: 1500 руб./кв.м в месяц, дополнительно оплачиваются эксплуатационные расходы.

Возможно заключение долгосрочного договора аренды.

Предусмотрен обеспечительный платеж.

Карта и локация

Россия, г Новосибирск, пр-кт Димитрова, зд 4/1



Координаты: 55.02957 · 82.90836

[Открыть объект на карте](#)

Фотографии



Фото 1 из 15



Фото 2 из 15

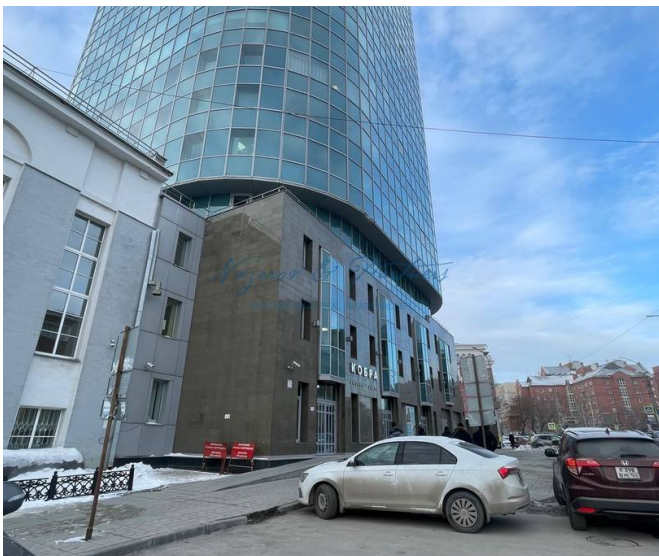


Фото 3 из 15

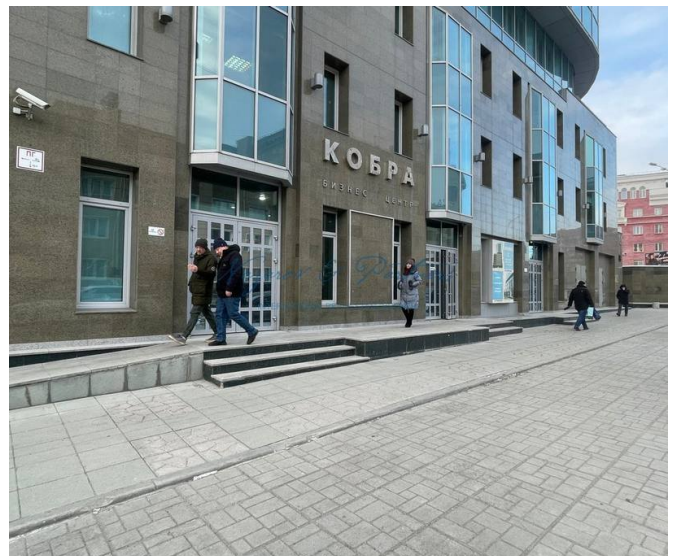


Фото 4 из 15

Фотографии



Фото 5 из 15



Фото 6 из 15

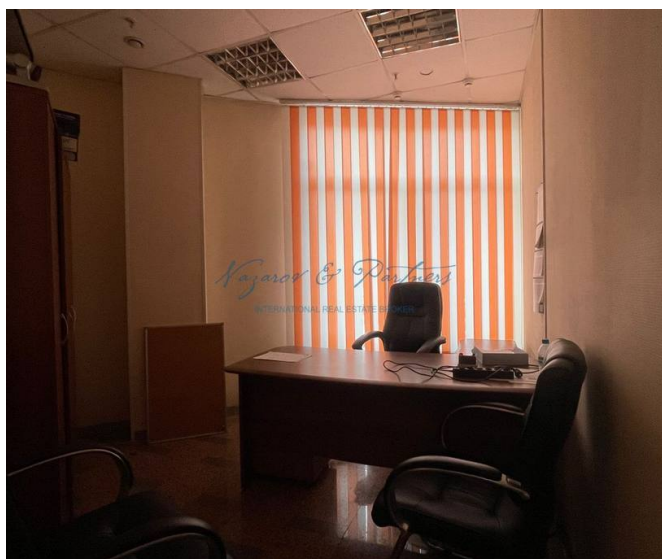


Фото 7 из 15

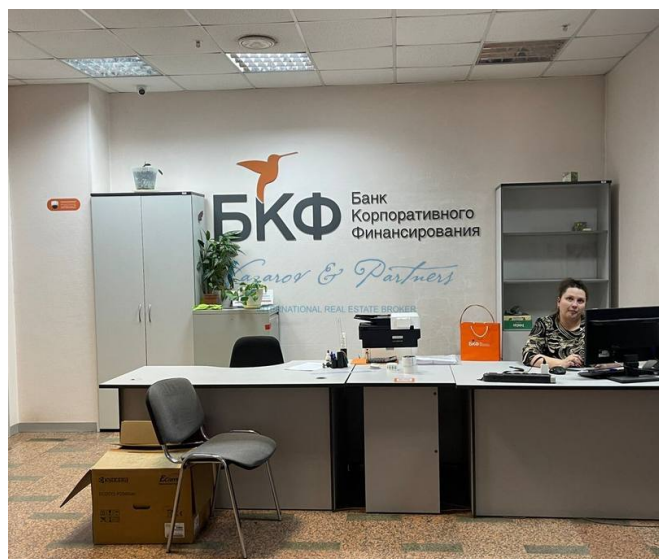


Фото 8 из 15

Фотографии



Фото 9 из 15

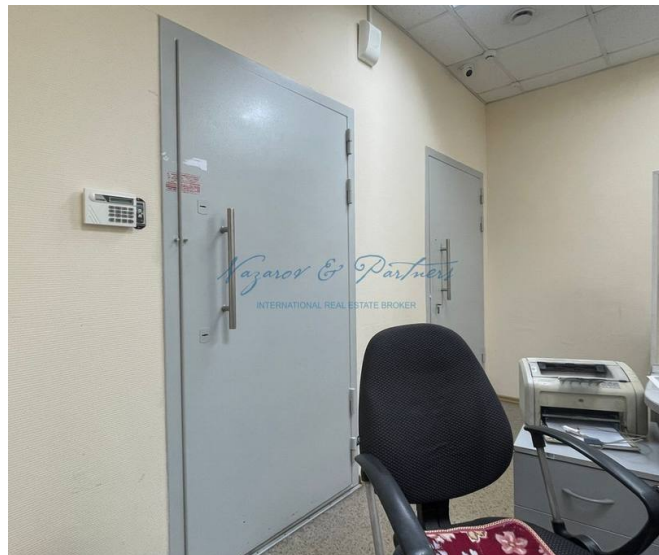


Фото 10 из 15



Фото 11 из 15



Фото 12 из 15

Фотографии



Фото 13 из 15

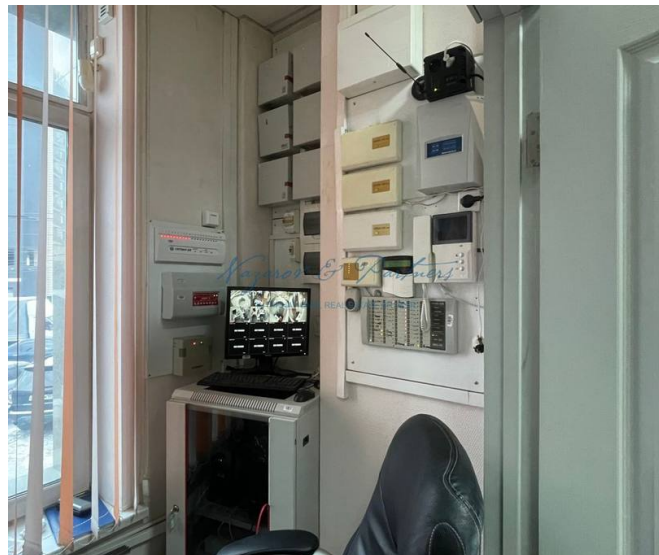


Фото 14 из 15

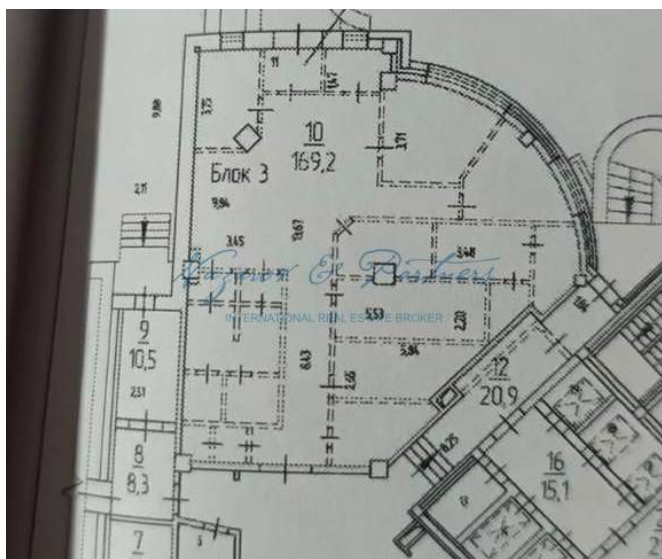


Фото 15 из 15