

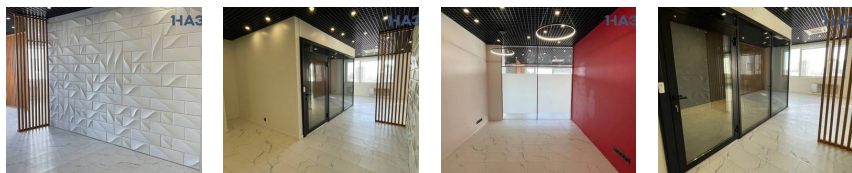
Аренда офиса 137 кв.м в Бизнес Центре класс В+, на крупной транспортной развязке

Россия, г Новосибирск, ул Фрунзе, д 242



Ключевая информация

Тип сделки	Аренда
Тип объекта	Бизнес-центр
Район	Дзержинский
Площадь	137 м ²
Этаж	15 из 21
Сумма аренды	274 000 руб./мес.



Описание

Аренда современного офиса 137,2 кв.м в Бизнес Центре класс В+, на крупной транспортной развязке правого берега города Новосибирска.

Бизнес Центр класса В+ «Новая высота» расположен на первой линии крупнейшей в Новосибирске транспортной развязке, удобный подъезд к зданию, близость остановок общественного транспорта, пешая доступность до метро.

Инфраструктура и окружение

Отличная инфраструктура. Рядом расположены Торгово-развлекательный центр Сибирский Молл, ТЦ Федосеевский, большие жилые комплексы, бизнес-центры, офисы банков и медцентров.

Высокий автомобильный трафик. Отличная просматриваемость с магистрали.

В офисе выполнен качественный, дизайнерский ремонт. Имеется кабинет руководителя, стеклянная переговорная, отличный вид из окон.

К аренде предлагается офис на 15-ом этаже.

Общая площадь помещения: 137,2 кв.м

Этаж: 15

Высота потолка: 3,3м

Планировка: свободная. Большое количество окон.

Все коммуникации центральные. Вентиляция, кондиционирование.

Наличие большой территории для парковки, - более 1000 м/м.

Арендная плата: 2000 руб./кв.м в т.ч. НДС в месяц, дополнительно оплачиваются коммунальные расходы

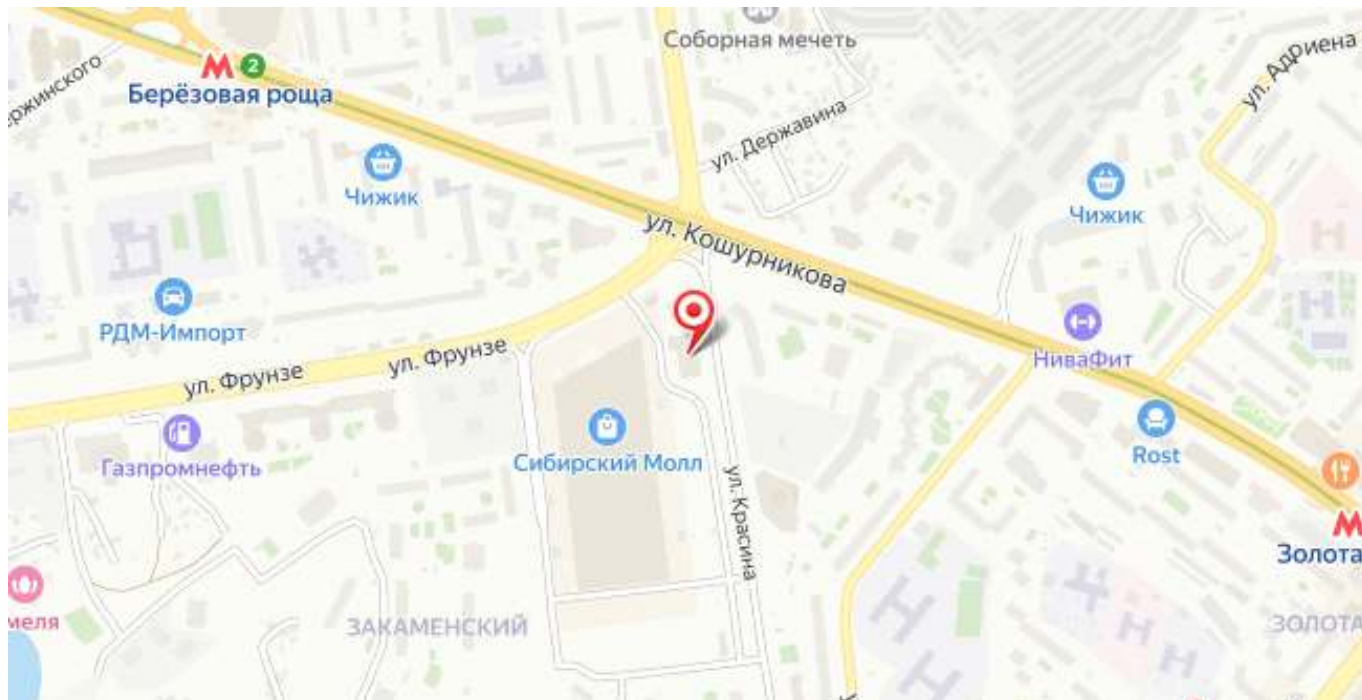
Возможно заключение долгосрочного договора аренды.

Предусмотрен обеспечительный платеж 1 месяц.

Звоните, ответу на любые вопросы!

Карта и локация

Россия, г Новосибирск, ул Фрунзе, д 242



Координаты: 55.039925 · 82.96248

[Открыть объект на карте](#)

Фотографии



Фото 1 из 17



Фото 2 из 17



Фото 3 из 17



Фото 4 из 17

Фотографии



Фото 5 из 17



Фото 6 из 17

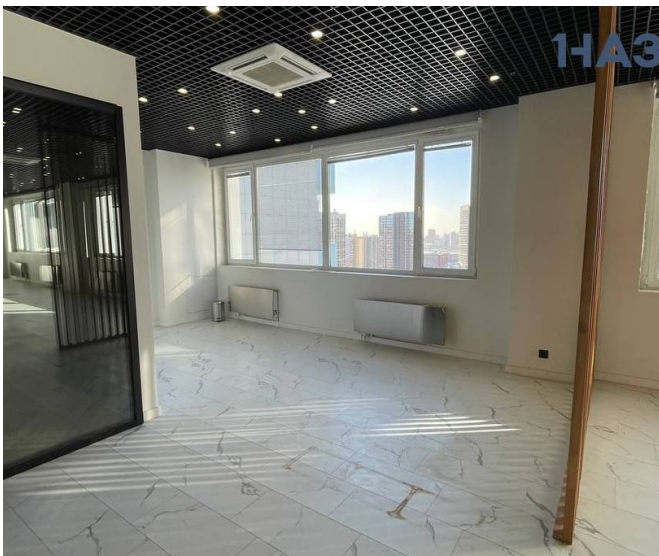


Фото 7 из 17



Фото 8 из 17

Фотографии



Фото 9 из 17



Фото 10 из 17



Фото 11 из 17



Фото 12 из 17

Фотографии



Фото 13 из 17



Фото 14 из 17



Фото 15 из 17

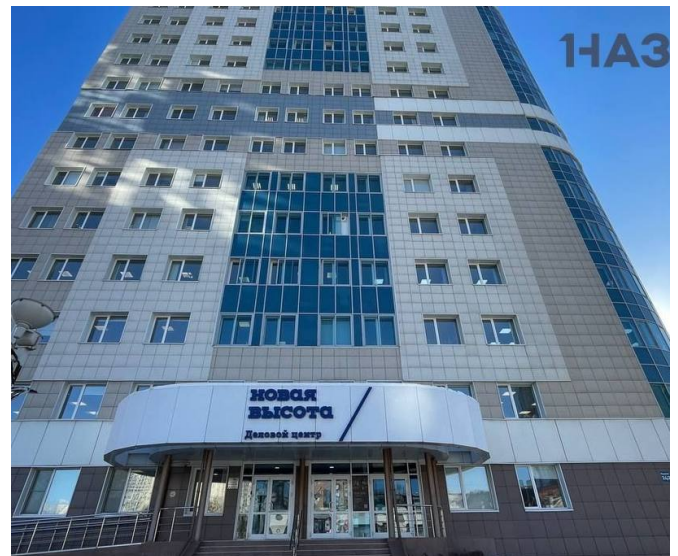


Фото 16 из 17

Фотографии



Фото 17 из 17