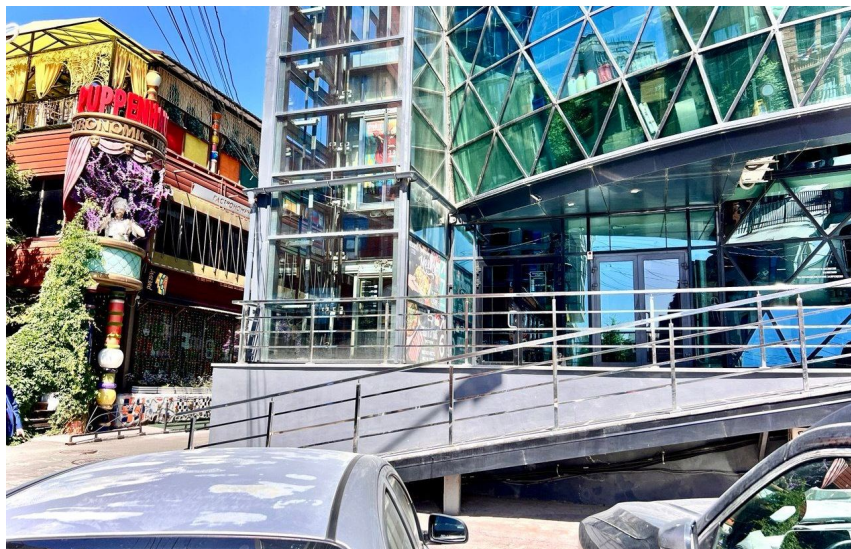


Место ТОП. Трафик ТОП

Россия, г Новосибирск, Красный пр-кт, д 17/1



Ключевая информация

Тип сделки	Аренда
Тип объекта	Бизнес-центр
Район	Центральный
Площадь	35 м²
Этаж	1 из 9
Сумма аренды	115 500 руб./мес.



Описание

В аренду предлагается стильное современное пространство в самом центре города, на первом этаже, с отдельным входом, расположенным сразу справа от главного входа в модный бизнес центр.

Местоположение: стильный БЦ "Бутон", со входом с первой линии улицы Красный Проспект. Топовое местоположение обеспечивает этому помещению высочайший пешеходный и автомобильный трафики. Главными ориентирами, определяющими популярность места считаются Часовня, пересечение ул. Красный Проспект и Горького. В 10 шагах от входа в БЦ находится остановка общественного транспорта. В двух пеших минутах находится станция метро Площадь Ленина

Общая площадь: 35 м²

Этаж: первый

Вход: отдельный главный, справа от входа в БЦ "Бутон". Также имеется дополнительный пожарный выход.

Высота потолка: 3,7 м.

Выделенная мощность: 25 кВт

Состояние ремонта: в помещении сделан качественный свежий офисный ремонт в стиле Лофт. Помещение в состоянии нового - просто заходите и начинайте работать

Планировка: удобная открытая планировка, с огромными витражными окнами

Применение: идеально подходит под магазин, отдел продаж, офис сервисных услуг

Паркинг: отдельный внутренний паркинг (существует возможность приобретения парковочных мест в длительную аренду)

Ключевые преимущества: помещение с отдельным входом и местом под вывеску. Расположенное в самом заселенном БЦ города, в эпицентре из участников и клиентов огромного количества бизнесов. В этой локации у Вас точно нет шансов не стать успешным

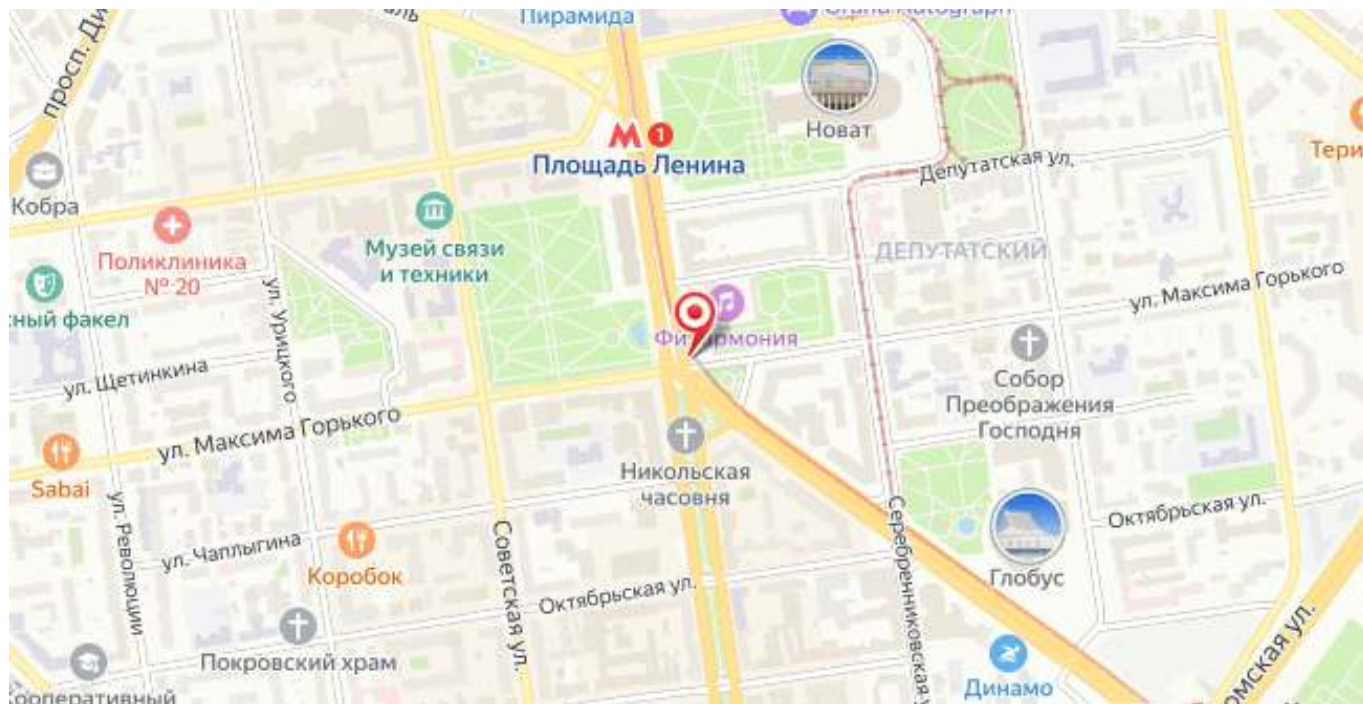
Цена аренды (руб./кв.м): 3 300

Цена аренды (общая, руб.): 115 500

Показ помещения, возможен в любой день недели, по предварительному звонку для согласования точного времени просмотра

Карта и локация

Россия, г Новосибирск, Красный пр-кт, д 17/1



Координаты: 55.027393000 · 82.921570000

[Открыть объект на карте](#)

Фотографии

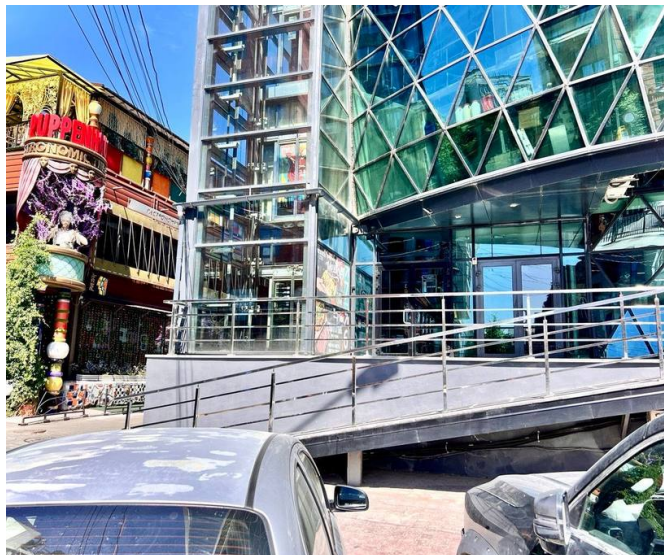


Фото 1 из 21



Фото 2 из 21

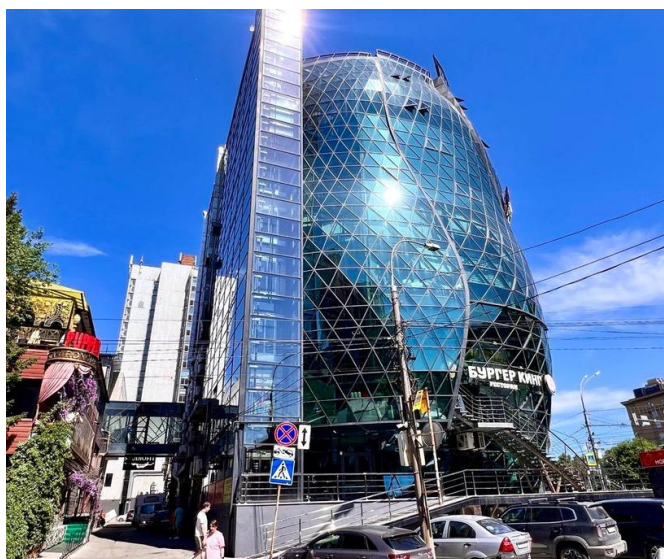


Фото 3 из 21



Фото 4 из 21

Фотографии



Фото 5 из 21



Фото 6 из 21

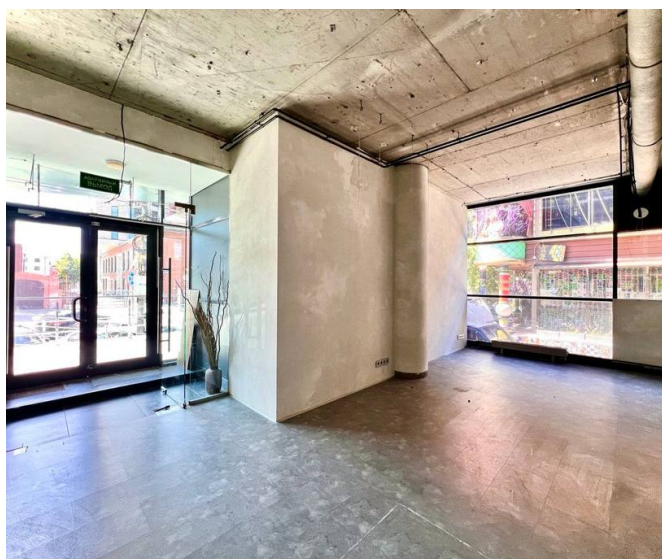


Фото 7 из 21

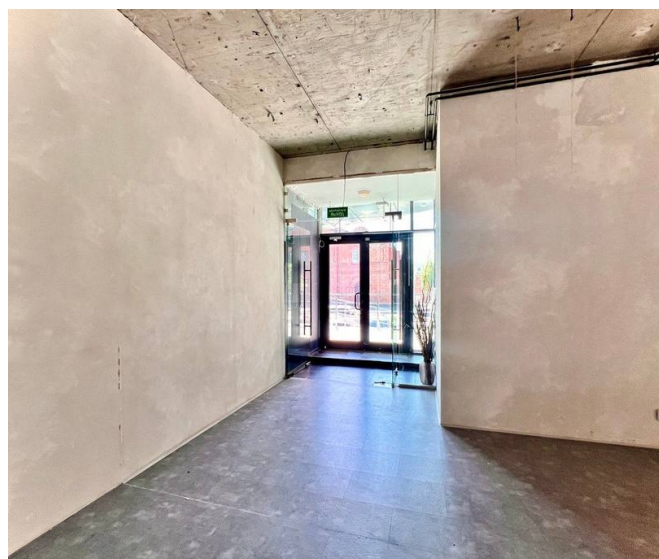


Фото 8 из 21

Фотографии

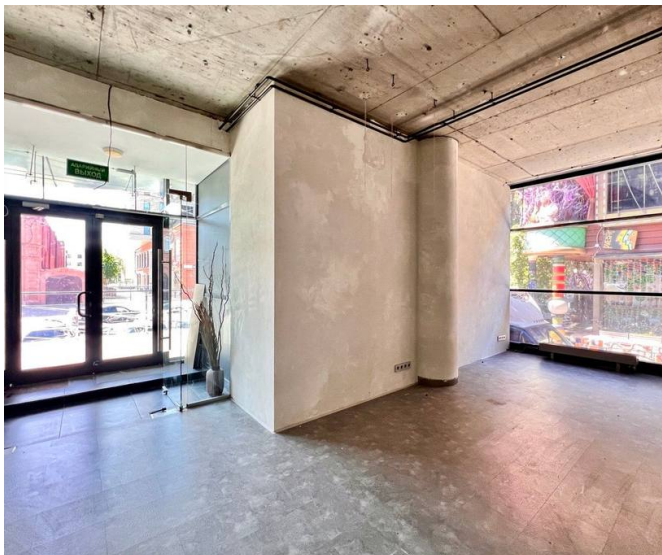


Фото 9 из 21



Фото 10 из 21



Фото 11 из 21



Фото 12 из 21

Фотографии



Фото 13 из 21



Фото 14 из 21



Фото 15 из 21



Фото 16 из 21

Фотографии



Фото 17 из 21

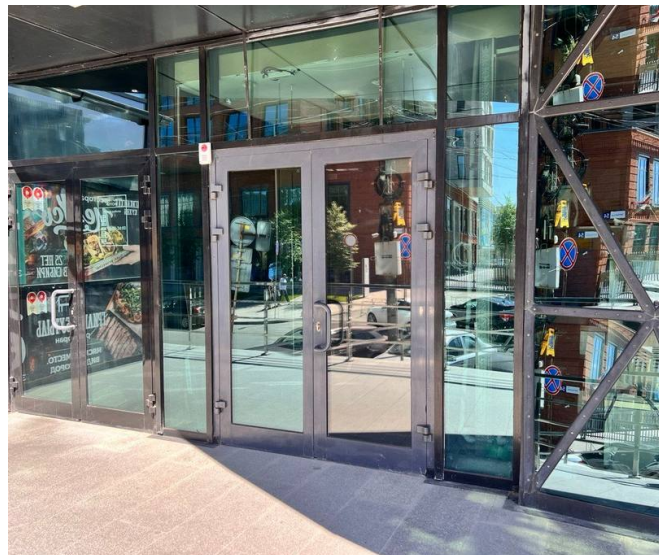


Фото 18 из 21

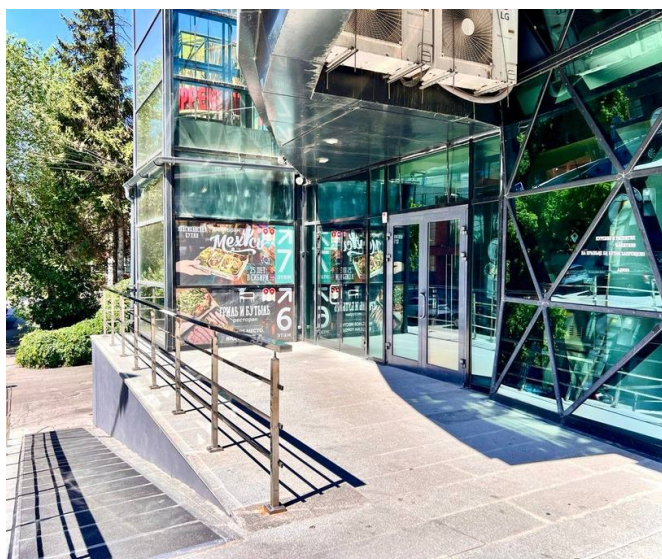


Фото 19 из 21

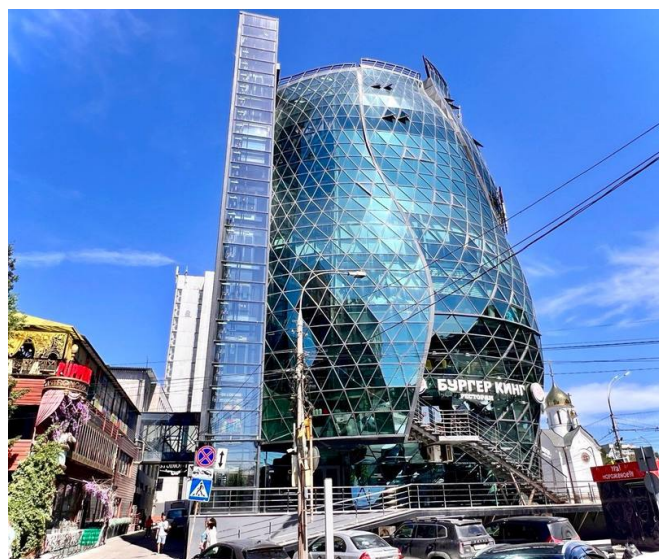


Фото 20 из 21

